

2025 新春 HAPPY NEW HOME! 新しいすまいでスタートしよう

2棟同時販売イベント開催

スマイルホーム
平塚5号

カーポート付き

3LDK



★平塚ICまで車で約1分
★商業施設・医療施設が近い



物件概要 敷地面積:214.18㎡(64.79坪)／延床面積:87.90㎡(26.59坪)／建築面積:89.43㎡(27.05坪)
 学校区:五十市小学校・五十市中学校／用途地域:第一種低層住居専用地域
 建ぺい率:50%／容積率:100%／確認番号:第12400860号

お支払い例 40年返済 変動金利0.95%
 ※2,430万円全額借入の場合 (R7.1月現在)
 消費税込
2,430万円 月々 **60,871円**
 諸経費は別途必要です

- 【設備概要】**
- タカラスタンダード社製 食器洗い機付きシステムキッチン
 - 浴室暖房付き高断熱システムバス
 - 安心のオール電化仕様
 - 高機密高断熱設計(ZEH水準)
 - リビングエアコン1台

AM10:00～PM5:00

広告期間中に売約済みになる場合がございます。

スマイルホーム
大王1号

3LDK

★小中学校まで徒歩5分
★商業施設・医療施設が近い



省令準耐火構造



物件概要 敷地面積:190.52㎡(57.63坪)／延床面積:82.81㎡(25.05坪)／建築面積:84.46㎡(25.55坪)
 学校区:大王小学校・小松原中学校／用途地域:第一種住居地域
 建ぺい率:60%／容積率:200%／確認番号:第12402240号

お支払い例 40年返済 変動金利0.95%
 ※2,480万円全額借入の場合 (R7.1月現在)
 消費税込
2,480万円 月々 **62,123円**
 諸経費は別途必要です

- 【設備概要】**
- タカラスタンダード社製 食器洗い機付きシステムキッチン
 - 浴室暖房付き高断熱システムバス
 - 安心のオール電化仕様
 - 高機密高断熱設計(ZEH水準)
 - リビングエアコン1台

謹んで新年のお喜び申し上げます

昨年中は地域の皆様には、大変お世話になり誠にありがとうございました。
 昨年は、前年に引き続き人不足、モノ不足、資材高騰で、我々住宅業界を取り巻く環境は引き続き厳しいものになりました。
 弊社におきましては、昨年もお客様のニーズに少しでも応えるため、各地にミニ分譲を造り、そこの住宅プラン、生活プランをご提案させていただきました。また、従来の木造住宅の他に、全館空調システムの『Z空調』住宅、ミムラフト一級建築士事務所によるデザイナーズ住宅など、お客様のニーズに併せた住宅づくりに取り組んできました。そして4月には、荻原町にミムラフトコラボ展示場がオープンする予定となっております。
 今年の住宅業界はまだ先行不透明な部分がありますが、弊社は引き続き、お客様の様々なニーズにお応えできるように、そしてお客様に少しでも住みやすい住環境と住空間を提供できるよう、社員一同知恵を絞って頑張っております。本年もよろしくお祈り致します。
 最後に令和7年が皆様にとって幸多き一年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。

★ご来場プレゼント★
 お子様をお連れの方にお菓子つかみ取り

2025年 来場者さまプレゼント
 年始イベントの大定番!
福袋
 ※数に限りがございますので、早めのご来場をお待ちしております。
 ※写真と実際の商品が異なる場合がありますのでご了承下さい。

はやまの家づくりは「安心」「安全」「愛情」を込めたトリプルA
施工 はやま建設(株)

特定建設業 宮崎県知事(特定-4064号) (財)住宅性能保証制度登録店
 ISO14001認証 MSA-ES-1002 ISO9001認証 MSA-QS-3695
 設計・施工 (社)宮崎県宅地建物取引業協会会員 宮崎県知事(10)2953
ご見学予約受付中!
 お気軽にお問合せください!
 【本社】都城市上川東2丁目31番地19 【支店】北諸県郡三股町大字樺山4545番地

当社は新型コロナウイルス、インフルエンザ感染防止を心がけ引き続きマスク着用にて接客させていただきます。
 詳しくは、弊社HPをご覧ください。 **はやま建設** 検索
<http://www.hayamak.co.jp>

LINE 公式アカウント 友達募集中!
 Instagram からのDMも大歓迎です
 弊社ホームページより詳細確認ができます